

Bedre og billigere byggeri Økonomi- og Erhvervsministeriet, maj 2007

Fakta:

Handlingsplanens initiativer:

Mere for pengene i offentligt byggeri:

1. Totaløkonomi i byggeriet
2. Anvendelse af bedste praksis i offentlige byggeprojekter
3. Længerevarende samarbejder i det offentlige byggeri
4. Klare og bedre regler for offentlig-privat samarbejde
5. Synliggørelse af kvalitet – nøgletal for rådgivere og bygherrer
6. Mere energieffektive bygninger og boliger
7. Mere vinterbyggeri
8. Danmark i førertrøjen på digitalt Byggeri
9. Arkitektonisk kvalitet i det statslige byggeri

Mere konkurrence:

10. Lettere handel med byggematerialer
11. Fair konkurrence på byggevarer
12. Flere udbud på fremmedsprog
13. Måling af kvalitet i byggeriet

Højere kvalitet og bedre forbrugerbeskyttelse:

14. Obligatorisk byggeskadeforsikring for privat boligbyggeri
15. Bekæmpelse af skimmelsvamp i nybyggeri
16. Bedre forbrugerbeskyttelse i håndværkersager

Administrative forenklinger:

17. Hurtighed og kvalitet i den byggetekniske sagsbehandling
18. Offentliggørelse af kommunernes sagsbehandlingstider
19. Reduktion af de administrative byrder ifm. byggeriets autorisationsordninger (el, vvs, kloak)
20. Nyt forenklet bygningsreglement (BR 07)

Øget forskning og innovation i byggeriet:

21. Forstærket forskning, udvikling og videnformidling
22. Øget internationalt samarbejde i byggeriet

Arbejdskraft og kompetencer:

23. Øget informationsindsats i forbindelse med nedslidning
24. Mere fleksible uddannelser i forhold til autorisationsordninger

- Initiativerne under indsatsområdet ”*Mere for pengene i offentligt byggeri*” sigter mod at bistå den offentlige bygherre til at få mere for pengene i sit byggeri. Det er hensigten at opstille et konkret mål for forbedring af pris og kvalitet i offentligt byggeri, når en målemetode er udviklet i 2007. Den offentlige sektor skal anvende en konsekvent totaløkonomi, dvs. at sammentænke anlæg, drift og vedligehold i nye projekter. Offentlige og almene bygherrer skal i højere grad anvende længerevarende samarbejder (rammeaftaler), som giver mere vedligehold for pengene. Endvidere skal offentlige bygherrer i langt højere grad anvende og stille krav om Bedste Praksis, når de bygger.
- Initiativerne under indsatsområdet ”*Mere konkurrence*” sigter på at styrke den internationale åbenhed især på byggevarerområdet.

Hvert land er præget af traditioner for anvendelse af særlige mærker og standarder, der har medført uklarhed og begrænsninger i, hvilke udenlandske byggematerialer, der lovligt kan afsættes på det danske marked. Danmark vil som det første EU-land benytte de fælleseuropæiske normer for byggeri (Eurocodes) i 2008. Via et branchepanel og en kvikskranke skal det være lettere for virksomhederne at benytte udenlandske byggematerialer. Endvidere skal der være flere udbud på fremmedsprog i større statslige byggeprojekter for at åbne op for udenlandske virksomheders interesse for det danske marked.

- Initiativerne under indsatsområdet ”**Højere kvalitet og bedre forbrugerbeskyttelse**” sigter på at forbedre kvaliteten af det færdigbyggede produkt. Først og fremmest skal forbrugerne fremover være dækket af en obligatorisk byggeskadeforsikring, der skal sikre, at forbrugerne står stærkere over for de professionelle parter, når der bygges private boliger. Folketinget behandler dette i foråret 2007. Endvidere strammes bygningsreglementet, så der kræves bedre beskyttelse mod vind og vejr på byggepladsen og mindre fugt i færdige bygninger.
- Initiativerne under indsatsområdet ”**Administrative forenklinger**” sigter på at gøre det lettere at bygge. Dels ved at lette mulighederne for at få en hurtigere og mere ensartet byggesagsbehandling dels ved at give rum for mere innovation og nytænkning, når byggesagerne skal fortolkes. Bl.a. lægges der op til, at private aktører fremover skal kunne varetage opgaven med den tekniske byggesagsbehandling, mens kommunerne skal koncentrere sig om de lokale- og arealmæssige forhold.
- Initiativerne under indsatsområdet ”**Øget forskning og innovation i byggeriet**” sigter på at øge forsknings- og udviklingsindsatsen samt at skabe et nordisk program for at fremme byggevirksomhedernes deltagelse i EU’s 7. rammeprogram for innovation og forskning.
- Initiativerne under indsatsområdet ”**Arbejdskraft og kompetencer**” sigter bl.a. på at øge antallet af virksomheder, der kan udføre vvs-arbejde gennem en mere fleksibel ordning for uddannelse af vvs-installatører.